

【戸建・検査済証なし】 耐震基準適合証明書 発行依頼書

【記載例】

一般社団法人 建物査証 宛

※平成29年9月1日改定

| | | | |
|-----|---|--------|-----------------------|
| 依頼者 | <input checked="" type="checkbox"/> 元付仲介会社 <input type="checkbox"/> 客付仲介会社 <input type="checkbox"/> 売主 <input type="checkbox"/> 買主 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| 会社名 | 〇〇不動産株式会社 | 氏名 | 田中 花子 |
| 住所 | 〒106-0047 港区南麻布1-1-1 | | |
| 電話 | 03-1234-5678 | e-mail | tanaka@fudousan.co.jp |

| | | | | |
|-----|----|----------------------|--------|------------------|
| 支払者 | 氏名 | 鈴木 太郎 | | |
| | 住所 | 〒150-0012 渋谷区広尾7-7-7 | | |
| | 電話 | 090-1234-5678 | e-mail | suzuki@gmail.com |

| | | | |
|---------------------|---|-------------------|--|
| 所在地 (住居表示) | 港区白金1-2-3 | | |
| 売主の表示 (登記と異なる場合) | 住所 | 売主様の住所が移転している場合など | |
| | 氏名 | | |
| 進捗状況 | ※家屋調査及び登録免許税用の耐震基準適合証明書は、決済前に必要です。 <input type="checkbox"/> 販売中 (契約予定日) <input checked="" type="checkbox"/> 契約済 <input checked="" type="checkbox"/> ローン内定済 (決済予定日 5月30日) | | |
| 必要書類 | 1. 建物登記事項証明書 (登記床面積50㎡以上が対象) 2. 台帳記載事項証明書 3. 物件状況等報告書 4. 販売図面 5. 現地写真 (東西南北4枚) 6. インспекション報告書 (ある場合) 7. 建築計画概要書 (ある場合) | | |

| | |
|---|---------------|
| <input type="checkbox"/> 「仮発行」を希望します (無料) | 記入日: 平成 年 月 日 |
|---|---------------|

| | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 「本発行」を希望します | 記入日: 平成 29年 5月 16日 |
| 発行希望日 | 平成 29年 5月 19日 ※発行から7日以内にお振込み下さい |
| 内容・金額 (税別) | ※登録免許税用・ローン減税用 (贈与税を含む) の2種類の雛形があります |
| 検査済のない新耐震 戸建 2階建以下 | <input type="checkbox"/> 1部 110,000円 <input checked="" type="checkbox"/> 2部 120,000円 |
| 検査済のない新耐震 戸建 3階(層)建 | <input type="checkbox"/> 1部 129,000円 <input type="checkbox"/> 2部 139,000円 |
| 違反や増改築など建築確認と相違する ※個別見積対応 | 発注合計額 (円) |
| ※振込手数料のご負担をお願いします。また、振込の控えを以て領収証とさせていただきますのでご了承下さい。 | |

※本依頼書は「個人情報の保護に関する法律」に基づく当社既定の「プライバシーポリシー」により、個人情報データとして保管・監理します。従って、本件に係る調査・検査、報告書作成、及びこれらの業務に係る質疑、連絡等に限って使用いたします。

| |
|---|
| 一般社団法人 建物査証 一級建築士事務所 〒150-0012 東京都渋谷区広尾5-19-17 広尾GTビル2階 tel:03-6277-0981 |
|---|

e-mail : innovator@bldg-visa.com

FAX送信ですと文字などが読み取れないことがありますのでメールでご送信下さい

【戸建・検査済証なし】 耐震基準適合証明書 発行依頼書

一般社団法人 建物査証 宛

※平成29年9月1日改定

| | | | |
|-----|--|--------|--|
| 依頼者 | <input type="checkbox"/> 元付仲介会社 <input type="checkbox"/> 客付仲介会社 <input type="checkbox"/> 売主 <input type="checkbox"/> 買主 <input type="checkbox"/> その他 () | | |
| 会社名 | | 氏名 | |
| 住所 | 〒 | | |
| 電話 | | e-mail | |

| | | | | |
|-----|----|---|--------|--|
| 支払者 | 氏名 | | | |
| | 住所 | 〒 | | |
| | 電話 | | e-mail | |

| | | | |
|---------------------|--|--|--|
| 所在地 (住居表示) | | | |
| 売主の表示 (登記と異なる場合) | 住所 | | |
| | 氏名 | | |
| 進捗状況 | ※家屋調査及び登録免許税用の耐震基準適合証明書は、 決済前 に必要です。 <input type="checkbox"/> 販売中 (契約予定日) <input type="checkbox"/> 契約済 <input type="checkbox"/> ローン内定済 (決済予定日) | | |
| 必要書類 | 1. 建物登記事項証明書 (登記床面積50㎡以上が対象) 2. 台帳記載事項証明書 3. 物件状況等報告書 4. 販売図面 5. 現地写真 (東西南北4枚) 6. インスペクション報告書 (ある場合) 7. 建築計画概要書 (ある場合) | | |

| | |
|---|--------------|
| <input type="checkbox"/> 「仮発行」を希望します (無料) | 記入日：平成 年 月 日 |
|---|--------------|

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> 「本発行」を希望します | 記入日：平成 年 月 日 |
|--------------------------------------|--------------|

| | | |
|-------|----------|-------------------|
| 発行希望日 | 平成 年 月 日 | ※発行から7日以内にお振込み下さい |
|-------|----------|-------------------|

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--|
| 内容・金額 (税別) | ※登録免許税用・ローン減税用 (贈与税を含む) の2種類の雛形があります | | |
| 検査済のない新耐震 戸建 2階建以下 | <input type="checkbox"/> 1部 110,000円 | <input type="checkbox"/> 2部 120,000円 | |
| 検査済のない新耐震 戸建 3階(層)建 | <input type="checkbox"/> 1部 129,000円 | <input type="checkbox"/> 2部 139,000円 | |
| 違反や増改築など建築確認と相違する ※個別見積対応 | 発注合計額 (円) | | |
| ※振込手数料のご負担をお願いします。また、振込の控えを以て領収証とさせていただきますのでご了承下さい。 | | | |

※本依頼書は「個人情報の保護に関する法律」に基づく当社既定の「プライバシーポリシー」により、個人情報データとして保管・監理します。従って、本件に係る調査・検査、報告書作成、及びこれらの業務に係る質疑、連絡等に限って使用いたします。

| | |
|---|--|
| 一般社団法人 建物査証 一級建築士事務所 〒150-0012 東京都渋谷区広尾5-19-17 広尾GTビル2階 tel:03-6277-0981 | |
|---|--|

e-mail : innovator@bldg-visa.com
 FAX送信ですと文字などが読み取れないことがありますのでメールでご送信下さい